

**Wzór umowy**

**Umowa .....**

zawarta w dniu .....2018 r. w Lubawce pomiędzy  
Gminą Lubawka– Miejsko - Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Lubawce, ul. Dworcowa  
33, 58-420 Lubawka,  
reprezentowanym przez ..... - p.o. Kierownik Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy  
Społecznej w Lubawce  
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,  
a

..... z siedzibą w ....., przy ul. ....,  
wpisaną/ym do .....  
Reprezentowaną/ym przez Pana/Panią .....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,  
zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”.

Do niniejszej umowy nie stosuje się Prawa zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r. poz. nr 1579 ze zm.)

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług tymczasowego schronienia umożliwiającego interwencyjny, bezpieczny pobyt w ogrzewanym pomieszczeniu (ogrzewalni), wyposażonym co najmniej w miejsca siedzące.
2. Strony ustalają, iż standard podstawowych usług świadczonych w ogrzewalni, kwalifikacje osób świadczących w niej usługi oraz standard obiektu, w których mieści się ogrzewalnia są zgodne z załącznikiem nr 3 do Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2018r. poz 896).
3. Wykonawca zapewnia miejsce dla bezdomnych w postaci usług określonych w ust. 1, dla osób skierowanych przez Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubawce, tj. osób z terenu Gminy Lubawka.
4. Zamawiający przewiduje, że prognozowana, średnia liczba skierowanych do ogrzewalni w ciągu roku osób bezdomnych wynosić będzie 1 osobę.
5. Strony ustalają, iż podana przez Zamawiającego w ust. 3 ilość osób bezdomnych jest ilością przewidywaną w całym okresie trwania niniejszego zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia ww. ilości osób w zależności od ilości faktycznych potrzeb w tym zakresie oraz możliwości przyjęcia dodatkowych nie zadeklarowanych osób przez ogrzewalnię. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje powyższe zastrzeżenia i z tego tytułu nie będą przysługiwały żadne roszczenia, w tym pieniężne wobec Zamawiającego.
6. Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług będzie .....  
(dokładny adres ogrzewalni).

§ 2

1. Strony ustalają, iż każdorazowe umieszczenie osoby, potrzebującej schronienia odbywać się będzie na podstawie skierowania do ogrzewalni wydanego przez Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubawce. Skierowanie zawierać będzie: imię i nazwisko świadczeniobiorcy.
2. Wykonawca będzie miał obowiązek podjęcia świadczenia usługi również w oparciu o dane

- przekazane faksem, telefonicznie lub e-mailem.
- Przetwarzanie danych osobowych niezbędne dla celów realizacji niniejszej Umowy odbywać się będzie zgodnie z przepisami: ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz 992 ze zm.), ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U z 2018 r., poz. 1000), Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE
  - Zakres przetwarzania danych osobowych określi odrębna umowa z Wykonawcą o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

### § 3

- Strony zgodnie ustalają, iż koszt pobytu 1 osoby bezdomnej, tj. ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych wynosi ..... zł brutto, słownie:  
( .....zł brutto).
- Strony ustalają, iż koszt 1 osobodnia gotowości przyjęcia osoby bezdomnej do ogrzewalni wynosi ..... zł brutto, słownie:  
( ..... zł brutto).
- Podstawą rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura wraz z załączonym zestawieniem imiennym obejmującym ilość osób skierowanych oraz ilość dni pobytu, lub faktura wyrażająca wartość obciążenia za 1 osobodzień gotowości przyjęcia osoby bezdomnej do ogrzewalni.
- Fakturę wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedkładać do 10 dnia następnego miesiąca, z wyłączeniem miesiąca XII, za który rozliczenie następować będzie do 25 grudnia.
- Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania faktury.
- Data zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.  
**1) Faktury należy wystawić na:** Gmina Lubawka, - Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubawce Pl. Wolności 1, 58-420 Lubawka NIP: 614-100-19-09.

### § 4

Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru na realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego do tego pracownika MGOPS, a w szczególności do kontroli warunków socjalno – bytowych osób bezdomnych.

### § 5

Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług, o których mowa w §1 ust. 1 zgodnie z minimalnym zakresem usług, określonym w Rozporządzeniu, o którym mowa w § 1 ust. 2.

### § 6

- Umowę zawarto na czas określony od dnia podpisania do dnia 30 kwietnia 2019 r. , z zastrzeżeniem, iż gotowość do świadczenia usługi będzie następowała **od dnia podpisania umowy do 30 kwietnia 2019 r.**
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
- Wykonawcy przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przysługuje jedynie żądanie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.
- Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,
- Odstąpienie od umowy musi pod rygorem nieważności nastąpić w formie pisemnej.

§ 7

- 1) Strony zgodnie postanawiają, że przy realizacji niniejszej umowy Zamawiającego będzie reprezentować ..... (tel....., fax ....., e-mail.....) lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego, a Wykonawcę ..... (tel....., fax ....., e-mail.....).
- 2) Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.
- 3) Zmiany osób wymienionych w ust. 1 nie wymagają zmiany umowy i stają się skuteczne z chwilą zawiadomienia drugiej Strony o zmianie.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o pomocy społecznej.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

Integralną częścią umowy są:

1. Zapytanie ofertowe z dnia .....
2. Oferta Wykonawcy z dnia.....(data wpływu)

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....